VINCITORE

房地产开发有限责任公司免责声明

（1） Vincitore是注册品牌，为了使用任何品牌标记、信息或图像不要开发商允许。您注意到，未经开发商同意，在其他地方使用任何标记、图像或信息可能构成对所有者知识产权的侵犯，因此可能会采取相应的行动来执行所有者的权利。（2） 此处提供的信息是建议性的，不可能作为采购的基础，因为开发商可能会在未通知的情况下更改、重新定义或删除所有元素。购买前核实所有细节。（3） 本演示文稿既不是要约，也不是出售要约或购买要约邀请。本文件仅供参考，不构成任何司法管辖区内的广告。（4） 此处包含的所有信息可能会更改，并且不对此类信息的准确性作出任何声明。本文所述的信息和材料，以及与上述内容相关的任何通信，均不得视为构成任何形式的担保，也不得以任何理由被任何个人或实体所依赖。（5） 此处提出的计划和信息是建议的，开发商可在不另行通知的情况下进行修改或删除。所有计划和信息凭借政府批准。不保证视野畅通无阻。（6） 艺术家的效果图和楼层平面图仅用于说明和营销目的，不可能作为采购的基础，因为所有元素都会变化，未经通知而重新定义或删除。购买前应核实饰面细节（7）地图、楼层平面图和模型不可缩放。对平方英尺信息的任何引用仅为近似值，不应作为采购平面图的基础，提供的模型仅用于说明和营销目的，可能会在未经开发商通知的情况下进行更改或重新定义。家具布局仅用于说明目的。在购买之前核实所有计划细节（8）开发商可能会在不另行通知的情况下更改、修改或取消此处确定的拟议服务、便利设施、家具和装修。所有项目，包括家具和夹具、固定家具、图片、展示项目、室内装饰、艺术效果、墙壁装饰、特殊墙漆/饰面、活动项目和墙纸，报价中不包含（9）未经开发商明确书面同意，严禁擅自使用或复制平面图和信息。用户同意赔偿并保护开发商及其母公司、子公司、公司分支机构、董事、官员、顾问和员工，并使他们免受因用户滥用手册或服务而引起的任何和所有索赔和费用，包括律师费

房地产开发有限责任公司免责声明

邮政信箱：123519, 迪拜，阿联酋 免费电话：800 品牌（27263）电话：+971 4 324 2263,
传真：+ 971 4 324 2273, 电子邮件: enquiry@vincitorerealty.com

www.vincitorerealty.com

每英寸，
一个杰作

VINCITORE
VOLARE

看到
新时代生活的杰作

受到欧洲永恒建筑的启示，
带来了标志性和无与伦
比的维多利亚建筑的荣耀，
Vincitore Volare每一寸建筑都是一
件真正的杰作

居住
按您自己的条款，
过日子

工作
随时随地工
作的自由

放松
并获得心灵
的终极平和

复行
享受无
限奢华

跨越新时代生活的桥梁

世界正在改变。人们珍视自由和灵活性。每个人都在努力实现工作与生活的完美平衡。Vincitore Volare是一个独一无二的项目，提供综合奢华、健康和现代设施的整体生活方式

01 沃勒天空

屋顶地板

专用设施齐全，如天空游泳池，儿童游泳池，天空 按摩浴缸，天空花园，
天空休息室，烧烤与烤架台，健身房 和 精品健康温泉馆

02 未来精品住宅

住宅楼层

行政套房|经典1单卧室|高级1单卧室|豪华双卧室

03 沃勒岛

裙楼层

拥有热带休闲花园、招牌岩石瀑布、
户外家庭座椅、树屋、儿童游戏休息室、
专用宠物休息室等专用设施

04 沃勒商务休息室

完善设施，如服务式商务休息室、
俱乐部客房、私人会议室、媒体放映室、
室外私人休息室、高尔夫推杆等

05 专用停车场

裙楼层停车场楼

06 沃勒高地

一楼

专门的零售店，包括诊所、保龄球馆、
食品和购物、休闲和娱乐

精心
制作
未来精
品住宅

定制设计
永恒奢华

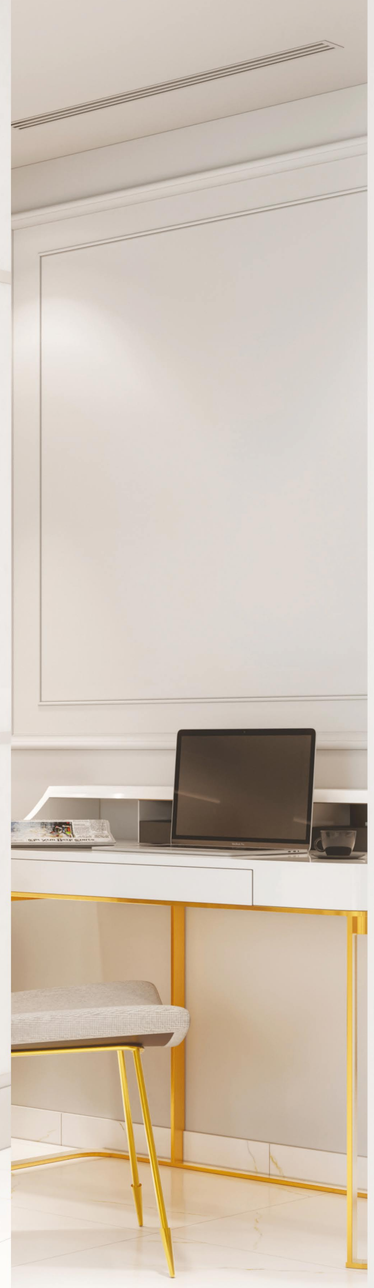
向你这样的真正鉴赏家设计的终极现代家居中，
体验自由、灵活、
奢华和舒适的极致。

无与伦比的美学

具有定制
布局和
终极功能

设计与工艺

为了终极
体验，
有精细细节



多用途空间

在舒适的家中工作和娱乐

工艺空间

适合现代商务

专属空间、非凡体验

享受并款待客人

精英俱乐部客房

试图建立关系的新奇方法喝咖啡见面在

服务式商务休息室

超越闲聊在

高尔夫球

缓解会议压力在

室外私人休息室

促进你的最佳意见

私人媒体放映室

商务休息室

欢迎来到沃勒岛

宁静的绿洲，幸福的休憩

工作或放松时，与大自然亲密接触。
在热带静修花园尽情放松。
在该受大自然的许多奇迹启发的私人房中消除您所有的的烦恼。

沃勒岛

在沃勒岛，
您和您的家人将
永远受到欢迎

热带休闲花园

户外家庭座椅

专属树屋

儿童游戏休息室

专用宠物休息室

沃勒岛

想象一下你余生
都在度假，
这就是在沃勒

天空的感觉

独家体验
永恒的奢丽

在天空下畅游，在空中花园的月光下漫步，
在空中酒廊有有趣的相遇。
当您沉迷于奢华的缩影时，
让您的期望飙升。拥有前所未有的度
假村式设施，让您感觉自己像个明星。

沃勒斯基兰

Heavens Pool
一个30 米长的
无穷游
泳池
一个享乐和童话故事
儿童天空
游泳池
沃勒斯基兰

SKY Lounge
在天空休息
室酒吧星
空度
过一晚
在天空
花园
月亮
下漫步
沃勒斯基兰

精品健康温泉馆

在家门口提供按摩、温泉、活力池、按摩浴缸、蒸汽浴和桑拿，充分利用每一天的自我护理和健康温泉

天空球场健身房

在大自然中，拥有一个室内和室外健身房，让燃烧卡路里成为一种让人复兴活力的体验，从而将健身提升到一个新的水平。

沃勒斯基兰

在沃勒 高地 享受

世界级体验

重新发明娱乐重新想象生活方式

有优质零售走道，
提供最佳美食、
健康体验，世界级的娱乐

食品和购物

保龄球场

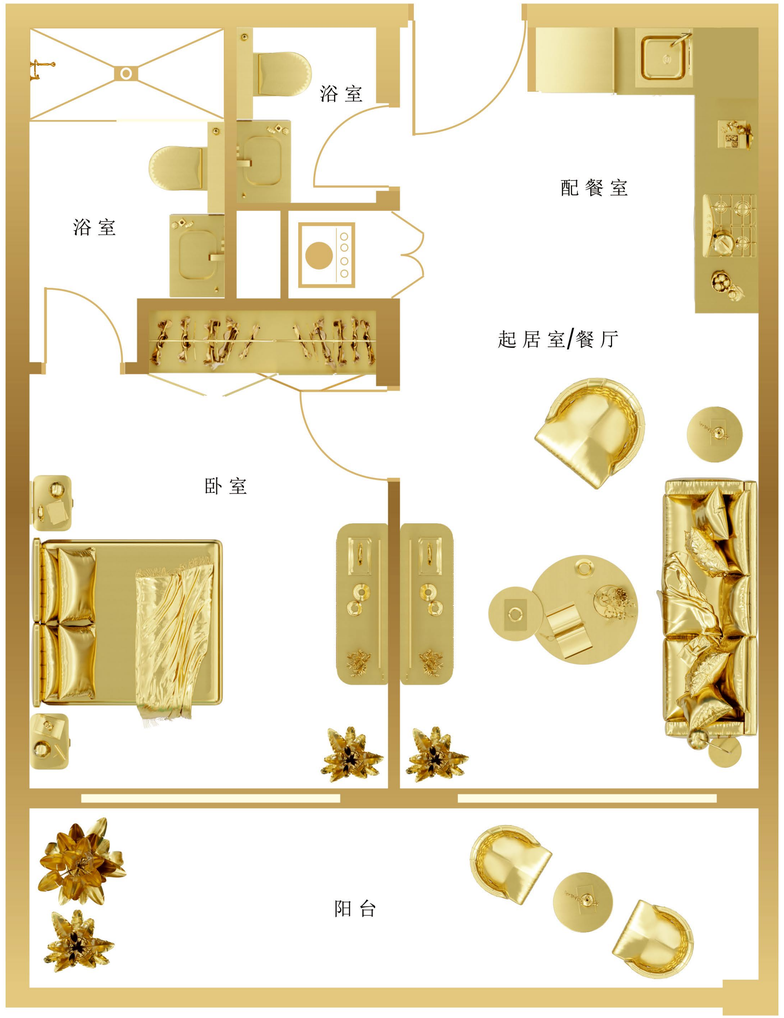
休闲和娱乐

专业诊所

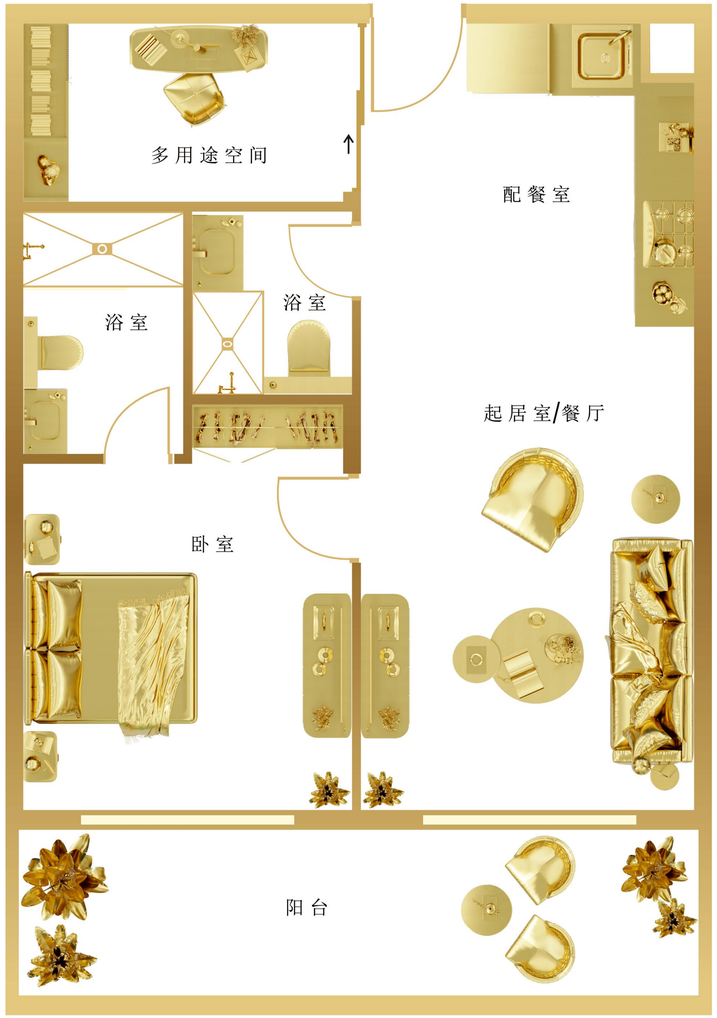
沃勒高地

行政工作室

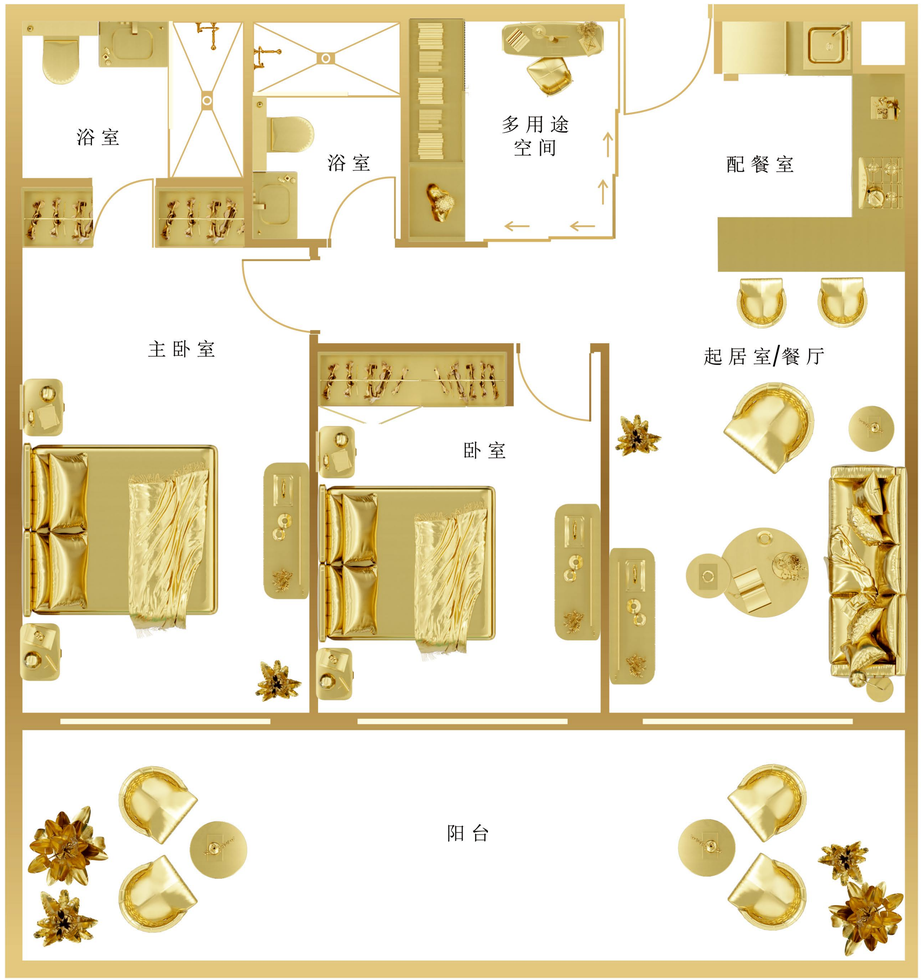
经典卧室



精品卧室



豪华卧室



Palm Jumeirah

阿拉伯塔

阿联酋购物中心

酋长山

贾贝尔阿里赛马场

宝石创始人学校

伊玛尔购物中心

城市步行街

朱美拉村圈

迪拜国际体育场

谢赫穆罕默德·本·扎耶德

北安格利亚国际学校

迪拜赛车场

迪拜马球俱乐部

宝石创始人学校

Fore Marke School

我的城市中心

迪拜山

国王学校

UMM-SUQEIM ROAD

穆罕默德·本拉希德城市

医疗诊所公园景观医院

预计地铁站

蝴蝶园

奇迹花园

Safa Community School

谢赫穆罕默德·本·拉希德城路

地球村

Golf City

迪拜最热的地点

沃勒

的战略位置是阿尔扬的心脏，即将到来的迪拜黄金区

阿扬 是一个设计精美的主社区。
该提供古朴的郊区生活方式与开放的自然景观和繁华的城市生活，拥有世界级的娱乐中心和许多著名的旅游点，
如奇迹花园和蝴蝶花园。

20 分钟内的世界

1 分钟
奇迹花园

5 分钟
迪拜赛车场

7 分钟
阿联酋购物中心

10 分钟
MG 探险公园

15 分钟
哈里发塔

15 分钟
棕榈

18 分钟
国际机场

7 分钟
迪拜马球及马术俱乐部

5 - 7 分钟
医院和医疗诊所

5 分钟
国王学校

的故事

群 是一家屡获殊荣的精品设计师房地产开发集团，在迪拜的黄金土地上打造设计师奢侈项目。

以其经典的欧洲建筑和无可挑剔的工艺而闻名，每个 Vincitore 项目都经过热情的设计、设计和制作，达到完美。

我们的设计地标项目是我们永恒遗产的象征。

宫殿

林荫大道

幸福

THE VINCITORE GUARANTEE

迪拜精品设计
公寓的先驱者

所有的项目
位于战略位置

完整的端到端
定制房地产服务

终身资产管理

关注每一个细节

保证8%的净
租金收益

质量控制品
牌豪华住宅

的意思是
‘优胜者’

我们相信天天都在赢得胜利，我们相信通过我们的工作赢得人们的心。 由于对卓越、创新和交付的承诺，Vincitore 已迅速成为迪拜最值得信赖的房地产奢侈品名牌之一。

获得了各种全球房地产奖项，甚至获得了阿联酋尊贵皇室的赞誉。 该名牌已经积累了大量媒体关注，并已成为迪拜房地产市场的标志，吸引了来自世界各地的客户。

WINNER OF INTERNATIONAL FINANCE AWARDS 2017 UAE
增长最快的房地产
品牌优质产品

WINNER OF Luxury LIFESTYLE AWARDS 2017
迪拜豪华公寓

WINNER OF GULF REAL ESTATE AWARDS 2018 THIRD PLACE
豪华住宅和客
户体验倡议

WINNER OF MEED AWARDS 2018 UAE
年阿联酋
住宅项目

WINNER OF INTERNATIONAL BUSINESS EXCELLENCE AWARDS 2018 SECOND PLACE
房地产和
建筑类别

VINCITORE
VOLARE
EVERY INCH,
A MASTERPIECE
VINCITORE VOLARE
VINCITORE VOLARE
VINCITORE VOLARE